

CYNLLUN DATBLYGU LLEOL NEWYDD BRO
MORGANNWG 2021-2036

ADRODDIAD YMGYSYLLTO CYN ADNEUO

Rhagfyr 2023



PAPUR CEFNDIROL - BP1



CYNNWYS

1. Cyflwyniad	1
2. Cytundeb Cyflawni (CC).....	1
3. Galwad am Safleoedd Ymgeisiol.....	1
4. Adroddiad Cwmpasu'r Arfarniad Cynaliadwyedd Integredig (ACI).....	2
5. Ymgysylltu â Materion, Gweledigaeth, ac Amcanion y CDLIN.....	2
5.1. Gweithdai Rhanddeiliaid ac Aelodau Etholedig.....	2
5.2. Newidiadau i'r Weledigaeth a'r Amcanion	3
6 Ymgysylltiad ar Ddewisiadau Twf a Gofodol.....	3
6.1 Gweithdai Rhanddeiliaid ac Aelodau Etholedig.....	3
6.2 Adborth a Chasgliadau ar Lefel y Twf	4
6.3 Adborth a Chasgliadau ar Ddewisiadau Strategaeth Ofodol	4
6.4 Y Strategaeth a Ffefrir	5

1. CYFLWYNIAD

- 1.1. Mae'r Adroddiad Ymgysylltu Cyn Adneuo wedi'i baratoi i ddangos yr ymgysylltu â rhanddeiliaid sydd wedi llywio'r Weledigaeth, yr Amcanion, lefel y twf a'r opsiynau strategaeth a ystyriwyd fel rhan o'r Strategaeth a Ffefrir ar gyfer y Cynllun Datblygu Lleol Newydd (CDLIN). Mae hefyd yn dangos cydymffurfiaeth â'r Cynllun Cynnwys Cymunedau (CCC).
- 1.2. Bwriad y Crynodeb Gweithredol hwn yw cynnig disgrifiad o'r materion allweddol a godwyd mewn ymateb i'r arferion ymgysylltu a gynhaliwyd ac ni fwriedir iddo fod yn adolygiad cynhwysfawr o bob sylw a dderbyniwyd.

2. CYTUNDEB CYFLAWNI (CC)

- 2.1. Mae paratoi CC, sy'n manylu ar gamau paratoi CDLIN a'u hamserlenni, yn ofyniad statudol ar yr Awdurdod Lleol. Mae CC hefyd yn nodi sut mae'r Cyngor yn bwriadu cynnwys y gymuned leol a rhanddeiliaid eraill wrth baratoi'r Cynlluniau.
- 2.2. Roedd y CC drafft yn destun ymgynghoriad cyhoeddus rhwng 05/11/2021 a 31/01/2022.
- 2.3. Gwnaeth 17 o ymatebwyr sylwadau ar y drafft; cytunodd y rhan fwyaf o'r ymatebwyr â'r egwyddorion cyffredinol ar gyfer ymgysylltu ond cafwyd safbwyntiau cymysg ar ddulliau. Gwnaeth nifer o'r ymatebwyr sylwadau ar hyd a natur dechnegol y ddogfen, roedd ansicrwydd ynghylch pryd a sut i ymgysylltu â phroses baratoi'r Cynllun, ac a oedd modd cyflawni'r amserlen.
- 2.4. Cafodd yr holl sylwadau eu cydnabod a'u hystyried gan y Cyngor. Yn dilyn hynny, cafodd nifer o fân welliannau eu gwneud i'r CC drafft, gan gynnwys ymestyn y cyfnod ar gyfer adolygu'r sylfaen dystiolaeth a'r amserlen ar gyfer cwblhau asesiadau Safleoedd Ymgeisiol. Cymeradwywyd yr ymatebion i'r ymgynghoriad a'r newidiadau arfaethedig gan y Cabinet ar 14/03/2022, y Cyngor Llawn ar 25/04/2022 a Llywodraeth Cymru ar 04/05/2022.

3. GALWAD AM SAFLEOEDD YMGEISOL

- 3.1. Cynhaliwyd yr alwad swyddogol am Safleoedd Ymgeisiol, lle cyflwynwyd safleoedd i'w hystyried i'w dyrannu o bosibl yn y CDLIN, rhwng 20/06/2022 a 13/09/2022.
- 3.2. Cyflwynwyd cyfanswm o 148 o safleoedd ar gyfer ystod o ddefnyddiau gan gynnwys tai, cyflogaeth ac ynni adnewyddadwy.
- 3.3. Yn unol â CC y Cyngor, hysbysebwyd yr Alwad am Safleoedd Ymgeisiol ar wefan a chyfryngau cymdeithasol y Cyngor a hysbyswyd yr holl rhanddeiliaid a oedd wedi cofrestru eu diddordeb yn y broses CDLIN hefyd drwy e-bost neu lythyr.

4. ADRODDIAD CWMPASU'R ARFARNIAD CYNALIADWYEDD INTEGRDIG (ACI)

- 4.1. Mae Adroddiad Cwmpasu'r ACI Drafft yn amlinellu'r materion a'r amcanion y bydd cynaliadwyedd y CDLIN yn cael ei asesu yn eu herbyn. Mae'r ACI ar gyfer CDLIN Bro Morgannwg yn cael ei gynnal gan ymgynghorwyr arbenigol AECOM.
- 4.2. Roedd yr Adroddiad Cwmpasu Drafft yn destun ymgynghoriad cyhoeddus rhwng 24/08/2022 a 29/09/2022; roedd crynodeb annhechnegol cysylltiedig ar gael hefyd. Gwahoddwyd yr ymatebwyr i gyflwyno eu sylwadau naill ai ar-lein neu drwy'r post.
- 4.3. Derbyniwyd 19 o ymatebion mewn perthynas â:
- Pridd/Y Tir Amaethyddol Gorau a Mwyaf Hyblyg.
 - Tai fforddiadwy ar raddfa fach i gefnogi cymunedau lleol.
 - Mwynau – gan gynnwys yr angen am Bapur Cefndir Mwynau.
 - Cysylltedd rhanbarthol, tai, cyflogaeth a thrafnidiaeth.
 - Trosedd, anhrefn a diogelu drwy ddylunio.
- 4.4. Derbyniwyd sawl sylw yn ymwneud â'r polisiau presennol o fewn y CDLI mabwysiedig. Bydd y materion hyn yn cael eu hystyried yng nghamau dilynol proses y CDLIN, gan eu bod yn berthnasol i'r ymgynghoriad ar Adroddiad Cwmpasu'r ACI.
- 4.5. Mae'r ymatebion hyn wedi cael eu hystyried gan AECOM, sydd wedi cynnig diwygiadau i'r Fframwaith ACI.

5. YMGYSYLLTU Â MATERION, GWELEDIGAETH, AC AMCANION Y CDLLN

5.1. Gweithdai Rhanddeiliaid ac Aelodau Etholedig

- 5.1.1 I sicrhau bod y CDLIN yn adlewyrchu'r materion allweddol y mae angen mynd i'r afael â nhw yn y Fro, cynhaliodd y Cyngor gyfres o weithdai ymgysylltu gydag Aelodau Etholedig, y Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus (BGC) a Chynghorau Tref a Chymuned.
- 5.1.2 Rhoddodd y gweithdai hyn gyfle i randdeiliaid gymryd rhan yn y gwaith o ddatblygu'r Weledigaeth a'r Amcanion arfaethedig a fydd yn gosod cyfeiriad y CDLIN.
- 5.1.3 Cyn y gweithdai, dosbarthwyd arolwg i bob gwahoddiad, i sefydlu'r Materion allweddol y dylai'r CDLIN fynd i'r afael â nhw, ac uchelgeisiau ar gyfer dyfodol y Fro. Dangosodd y canlyniadau nifer o faterion economaidd, amgylcheddol, cymdeithasol a diwylliannol allweddol sy'n bwysig i'w hystyried yn y Cynllun.
- 5.1.4 Cynhaliwyd y gweithdai yn rhithwir trwy Microsoft Teams, gydag adborth yn defnyddio'r gwasanaeth pleidleisio ar-lein www.mentimeter.com, lle

gofynnwyd i'r rhai a fynychwyd ateb cwestiynau ar eu ffôn symudol, yn ogystal ag ar lafar neu drwy swyddogaeth sgwrsio Teams.

5.1.5 Dosbarthwyd arolygon ychwanegol ar ôl pob gweithdy, i gasglu unrhyw adborth a allai fod wedi'i golli yn ystod y sesiwn.

5.1.6 Trwy gyfuno'r dulliau ymgysylltu hyn, gwnaed sylwadau ar y Weledigaeth a'r Amcanion drafft dan bob un o'r naw thema:

- Newid yn yr Hinsawdd
- Iechyd a Lles Meddyliol a Chorfforol
- Cartrefi i Bawb
- Creu Lleuedd
- Gwarchod a Gwella Ansawdd yr Amgylchedd Naturiol
- Gwarchod a Gwella Ansawdd yr Amgylchedd Adeiledig/Diwylliant a Threftadaeth
- Cymunedau Amrywiol, Bywiog, a Chysylltiedig
- Hyrwyddo Dewisiadau Teithio Llesol a Chynaliadwy
- Adeiladu Economi Lewyrchus a Gwyrdd

5.1.7 Cafodd Uwch Swyddogion y Cyngor gyfle hefyd i wneud sylwadau ar y Weledigaeth a'r Amcanion. Ni dderbyniwyd unrhyw sylwadau ar y weledigaeth a'r amcanion.

5.2 Newidiadau i'r Weledigaeth a'r Amcanion

5.2.1 Arweiniodd yr ymgysylltu hwn at newidiadau sylweddol i'r Weledigaeth a'r Amcanion drafft. Cymeradwywyd y newidiadau hyn, a'r Papur Cefndir ar y Materion, y Weledigaeth a'r Amcanion gan y Cabinet ar 27 Ebrill 2023 (mae Cofnod Rhif 298 yn cyfeirio at hyn).

6 YMGYSYLLTIAD AR DDEWISIADAU TWF A GOFODOL

6.1 Gweithdai Rhanddeiliaid ac Aelodau Etholedig

6.1.1 Cynhaliwyd cyfres o weithdai ymgysylltu gydag Aelodau Etholedig, Cynghorwyr Tref a Chymuned a'r BGC ar ddechrau 2023 i lywio'r dewisiadau twf a gofodol a gyflwynwyd ac a nodwyd yn y Strategaeth a Ffefrir. Cafodd rhanddeiliaid y cyfle i wneud sylwadau ar ddeuddeg senario poblogaeth, tai a chyflogaeth, a gategoreiddiwyd yn dwf isel, canolig ac uchel. Gofynnwyd am farn rhanddeiliaid hefyd ar ddosbarthiad gofodol twf, gyda phedwar dewis strategaeth ofodol yn cael eu cyflwyno:

- 1 - Parhau â'r Strategaeth CDLI fabwysiedig
- 2 – Twf Gwasgaredig
- 3 – Twf â Ffocws
- 4 – Twf sy'n Canolbwyntio ar Drafnidiaeth Gynaliadwy

6.1.2 Cynhaliwyd y gweithdai hyn hefyd trwy Microsoft Teams, a chroesawyd y rhai a fynychodd i drafod y Dewisiadau a gofyn cwestiynau, ar lafar neu drwy swyddogaeth sgwrsio Teams, yn ogystal â thrwy ddefnyddio www.mentimeter.com.

6.1.3 Dosbarthwyd arolygon ychwanegol ar ôl pob gweithdy, i gasglu unrhyw adborth a allai fod wedi'i golli yn ystod y sesiwn.

6.2 Adborth a Chasgliadau ar Lefel y Twf

6.2.1 Fel rhan o'r gweithdy, cyflwynwyd cyfres o ragolygon twf poblogaeth a thai a chyflogaeth.

6.2.2 Ysgogodd y cyflwyniad ar Ddewisiadau Twf drafodaeth helaeth, gyda sylwadau yn cael eu gwneud ar y themâu cyffredinol canlynol:

- Ystyried strategaeth twf Caerdydd
- Ystyried adeiladau gwag
- Effeithiau Covid e.e. patrymau cymudo a meintiau tai
- Sicrhau darpariaeth tai fforddiadwy briodol

6.2.3 Ar ôl trafod y Dewisiadau, gofynnwyd i randdeiliaid gwblhau arolwg, trwy Mentimeter neu MS Forms fel yr amlinellwyd uchod. Dangosodd hyn fod rhanddeiliaid yn ffafrio'n glir ddewis Twf Canolig, gyda 72% o'r pleidleisiau o blaid y Dewis hwn.

6.3 Adborth a Chasgliadau ar Ddewisiadau Strategaeth Ofodol

6.3.1 Trwy gyfuniad o'r dulliau ymgysylltu a nodir uchod, a dau ymateb ysgrifenedig, gwnaed y sylwadau cyffredinol canlynol ar y Dewisiadau Gofodol arfaethedig:

- Mae'r strategaeth CDLI fabwysiedig yn canolbwyntio gwaith datblygu ar Faes Awyr Caerdydd a Sain Tathan ac yn caniatáu datblygu mewn aneddiadau heb lawer o gyfleusterau, sydd wedi achosi problemau.
- Gallai gwaith datblygu crynodedig roi'r cyfle i gynnig gwasanaethau ychwanegol.
- Mae angen tai fforddiadwy o hyd ar aneddiadau sy'n isel yn yr hierarchaeth.
- Rhaid ystyried y rhwydwaith trafndiaeth a'i allu i ddarparu ar gyfer twf yn y dyfodol.

6.3.2 Mae data a gasglwyd o'r arolygon Mentimeter, ac MS Forms yn dangos bod rhanddeiliaid yn ffafrio'n glir Strategaeth Ofodol 4 – Twf sy'n Canolbwyntio ar Drafndiaeth Gynaliadwy, gyda 74% o'r pleidleisiau o blaid y Dewis hwn.

6.3.3 Ceisiodd yr arolygon hefyd farn rhanddeiliaid ar ba elfennau strategaeth ddylai fod yn rhan o'r Strategaeth a Ffefrir. 'Targedu gwaith datblygu i ardaloedd sy'n cael eu gwasanaethu'n dda gan drenau', 'targedu ardaloedd sy'n cael eu gwasanaethu'n dda gan fysis' a 'gwaith datblygu sy'n cael ei arwain gan dai fforddiadwy i fodloni angen' oedd y tair blaenoriaeth uchaf.

6.3.4 Rhoddodd yr arolygon hefyd gyfle i randdeiliaid awgrymu dewisiadau strategaeth eraill yr oeddent o'r farn y dylent gael eu hystyried. Y prif ymateb

oedd ystyried setliad newydd yn Llandŵ. Mae hyn wedi cael ei ddiystyru oherwydd y gwrthwynebiad polisi cryf a nodir yn Argraffiad 11 Polisi Cynllunio Cymru.

6.4 Y Strategaeth a Ffeirir

- 6.4.1 Datblygwyd y Strategaeth a Ffeirir ar sail argymhellion rhanddeiliaid a'r casgliadau ymgysylltu ar lefel y twf, a'i ddosbarthiad gofodol.
- 6.4.2 Dangosodd ymgysylltu gefnogaeth ar gyfer Dewis Twf Canolig, gan ddarparu rhwng 400 a 550 o gartrefi newydd y flwyddyn. Ystyriwyd yn fanwl y dewisiadau ac ystyrir mai'r lefel fwyaf priodol o dwf fyddai 526 o gartrefi newydd y flwyddyn, yn seiliedig ar gyfraddau adeiladu yn y gorffennol ar gyfer y cyfnod 2011-2021.
- 6.4.3 Dangosodd ymgysylltu hefyd ffafriaeth gref ar gyfer Strategaeth Ofodol Opsiwn 4 – Twf sy'n Canolbwyntio ar Drafnidiaeth Gynaliadwy. Ystyrir mai'r dewis hwn yw'r un mwyaf addas, a'r un sy'n cyd-fynd orau â pholisi cynllunio cenedlaethol.



Cyngor Bro Morgannwg
Adfywio a Chynllunio
Swyddfa'r Doc
Dociau'r Barri
Y Barri CF63 4RT

LDP@valeofglamorgan.gov.uk
www.bromorgannwg.gov.uk

